

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-409/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) KERDOS LOGISTIKA j.d.o.o. u stečaju, Sesvete, Bjelovarska 60, OIB: 78953950754, koju zastupa stečajna upraviteljica Alma Klepac

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.12.2021.g. DO 13.07.2022.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 15. prosinca 2021. godine pod poslovnim brojem St-409/2021, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom KERDOS LOGISTIKA j.d.o.o. u stečaju, Sesvete, Bjelovarska 60, OIB: 78953950754 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik), te je za stečajnog upravitelja imenovan Janko Vidiček.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 24. veljače 2022. godine, na osobni zahtjev razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Janko Vidiček, te je za stečajnog upravitelja imenovan Ivica Magdić.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 23. ožujka 2022. godine, imenovana sam stečajnim upraviteljem iz razloga što je na skupštini vjerovnika donesena odluka o razriješenju dužnosti ranijeg stečajnog upravitelja Ivice Magdića.

### I.1. Poduzete radnje

Nakon imenovanja poduzete su aktivnosti kako slijedi:

**Dokumentacija.** Od bivšeg stečajnog upravitelja je zatražena je poslovna dokumentacija stečajnog dužnika, te je preuzet jedan registrator u kojem su se nalazile prijave tražbina, te dokumentacija koja je javno dostupna na e komunikaciji, a odnosi se na predmetni stečajni postupak.

Zatražena je dokumentacija od strane Drage Bukovca iz razloga što je u zapisniku o poreznom nadzoru navedeno daje on suprug i opunomoćenik Vlatke Bukovec, te očito osoba koja je dobro upoznata s poslovanjem stečajnog dužnika. Dana 12. travnja 2022. godine javio se gospodin Bukovec i dostavio je prijedlog za otkup dva vozila koja se nalaze još uvijek u vlasništvu stečanog dužnika. Za ostala vozila rekao je da su završila na otpadu, međutim, da nema o tome dokaza. Nadalje, u svezi zatražene dokumentacije koja se odnosi na poslovanje stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka rekao je da će zatražiti istu od strane knjigovodstvenog ureda koji je vodio knjigovodstvo jer ih on nema, međutim, do dana izrade izvješća istu nije dostavio.

Pregledom dokumentacije dostavljene u prijavi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Službe za nadzor PDV-a, razvidno je da je otvaranju stečajnog postupka prethodio porezni nadzor obavljen u razdoblju od dana 08. veljače 2017. godine do 14. prosinca 2017. godine, o čemu je sastavljen zapisnik, klasa: 471-02/17-01/110 od dana 14.

prosina 2017. godine kojim su utvrđene nezakonitosti zbog kojih je poreznim rješenjem od dana 02. veljače 2018. godine naloženo stečajnog dužniku da uplati porez na dodanu vrijednost za razdoblje od 01.01.2016. godine u iznosu od 3.635.529,93 kune, zajedno s kamatama u iznosu od 221.762,35 kuna, te daljnje kamate na PDV od dana 23. studenog 2017. godine.

Protiv predmetnog poreznog rješenja od dana 02. veljače 2018. godine uložena je žalba koja je odbijena Rješenjem Ministarstva financija, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak, klasa UP/II-471-02/18-01/124 od dana 30. listopada 2019. godine.

Napominje se da je u zapisniku o poreznom nadzoru od dana 14. prosinca 2017. godine, između ostalog, navedeno da je stečajni dužnik u nadzorom obuhvaćenim razdobljima (2016.g.) u najznačajnijem dijelu obavljao veleprodajnu trgovačku djelatnost opreme za centralno grijanje, vodovodne opreme i građevinskog materijala i to u tranzitu, bez zaprimanja trgovačke robe u svoja skladišta, te manjim dijelom građevinske radove.

Nadalje, iz zapisnika proizlazi da je najveći dobavljač stečajnog dužnika bio društvo ROCHUS d.o.o., te da je ista roba, u tranzitu, bez zaprimanja na skladište, prefakturirana društvu PUHELEK LOGISTIKA j.d.o.o., koji je potom istu robu prefakturirao društvima PUHELEK-ZELINA d.o.o., BMD STIL d.o.o., CMC EK d.o.o., MEGA KAPITAL j.d.o.o. i EUROPRIJEVOZ d.o.o.

Pregledom javno dostupnih podataka utvrđeno je da su na najvećem dobavljaču i najvećem kupcu otvoreni i istovremeno zaključeni stečajni postupci i to:

- Rochus d.o.o., Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 08. studenog 2019. godine otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak
- Puhelek logistika j.d.o.o., Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od dana 22. kolovoza 2019.g. godine otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak

Iz čega logično proizlazi da potraživanja od kupaca u iznosu od 3.370.400,00 kuna, navedena u javno objavljenim financijskim izvješćima vjerojatno nisu naplativa. Za ostala navedena potraživanja u iznosu od 4.302.500,00 kuna ne može se utvrditi na što se odnose bez dostupne knjigovodstvene dokumentacije.

**Žigovi.** Stari žigovi nisu preuzeti iz razloga što isti, prema navodima ranijeg stečajnog upravitelja nisu napravljeni, tako da je napravljen jedan novi žig stečajnog dužnika s dodanim prefiksom «u stečaju».

**Žiro računi.** Novi žiro račun je otvoren u Partner banci d.d., broj računa IBAN: HR1724080021100058107.

**Računovodstveni poslovi.** Sa stručnim knjigovodstvenim uredom sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga.

**Skupština vjerovnika.** Dana 23. ožujka 2022. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su priznate tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 236.657,57 kuna, te tražbine II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 5.298.808,31 kunu.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **II.1. Nekretnine**

U izvješću ranijeg stečajnog upravitelja nevedeno je da prema dokumentima nadležnih institucija stečajni dužnik nema u vlasništvu nekretnina, međutim, da se u prijavi tražbine vjerovnika ZAGOS inženjering d.o.o. nalazi Ugovor o stjecanju nekretnine u Karlovcu koju je stečajni dužnik kupio od Burek Kristine iz Zagreba dana 30. listopada 2018. godine.

Pregledom dokumentacije, te uvidom u zemljišne knjige razvidno je da stečajni dužnik nema u vlasništvu predmetu nekretninu iz razloga što je nekretnina i to kuća u ulici Dragojle Jarnević, 5 etaža, 79/100 dijela, k.č.br. 630, zk.ul.br. 3580, k.o. Karlovac II. koja je ukupne površine 273,60 m2 kupljena dana 01. ožujka 2017. godine (ovjera kod JB Biserke Lovrić dana 10.03.2017.g. OV-1752/17) od Burek Kristiana za cijenu u iznosu od 185.000,00 kuna, te je ista ugovorom o kupoprodaji od dana 19. rujna 2018. godine prodana za cijenu u iznosu od 350.000,00 kuna društvu Zagos inženjering d.o.o.

Međutim, kako stečajni dužnik nije dao tabularnu ispravu kupcu, a nije se ni sam mogao uknjižiti kao vlasnik jer nije imao tabularnu ispravu, što je razvidno iz poziva ZK Odjela Općinskog suda u Karlovcu od dana 17. prosinca 2018. godine, novi kupac se nije mogao uknjižiti.

U međuvremenu je Burek Kristian prodao istu nekretninu trećoj osobi, što je razvidno uvidom u zemljišne knjige gdje je navedeno da je vlasnik nekretnine Jurišić. Srećko, OIB: 27066697074, Put starog sela 70, Podstrana-Strožanac Gornji 21311, Stobreč.

### **II.2. Pokretnine**

Stečajni dužnik se vodi kao vlasnik sljedećih vozila:

- a) Vozilo marke Mercedes Sprinter 313 CDI, godina proizvodnje 2003, reg. oznaka ZG3455HG na kojem je evidentiran teret-ovrha. Procijenjena vrijednost vozila prema procjeni vještaka DEKRA Automotiv d.o.o. po procjenitelju Igoru Krovinoviću iznosi 4.498,77 kuna
- b) Vozilo marke Iveco 35C13D Daily, godina proizvodnje 2006. reg.oznaka ZG3527HE na kojem je evidentiran teret-ovrha. Procijenjena vrijednost vozila prema procjeni vještaka Dekra Automotiv d.o.o. po procjenitelju Igoru Krovinoviću iznosi 3.564,00 kune.
- c) Vozilo Peugeot Partner HDI, godina proizvodnje 2003, registarke oznake ZG1743DP, navodno je odvezeno na otpad ali ne postoji potvrda o istom;
- d) Vozilo Volkswagen Transporter 70XD, godina proizvodnje 1993, registarske oznake ZG3987GS, navodno je odvezeno na otpad ali ne postoji potvrda istom.

Za prva dva vozila Bukovec Drago je u ime Kerdos Gradnje d.o.o. iz Svetog Ivana Zeline, Hrvatskih branitelja 15, 10380 Sveti Ivan Zelina, dao ponudu za kupnju za cijenu prema procjeni napravljenoj od strane vještaka Dekra Automotiv d.o.o.

Ponuda je proslijeđena razlučnom vjerovniku Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, putem Županijskog državnog odvjetništva, koja je dala suglasnost za prodaju dana 02. svibnja 2022. godine, nakon čega su vozila prodana.

### **II.3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka**

**a) Prihodi stečajnog postupka u iznosu od 10.078,46 kuna**

**b) Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika**

Na dan sastava ovog izvješća na računu stečajnog dužnika nalazi se iznos od 10.004,46 kn

**c) Dospjeli namireni troškovi stečajnog postupka**

- po osnovi troškova otvaranja i vođenja računa iznos od.....74,00 kn

**c) Dospjeli nenamireni troškovi stečajnog postupka**

- po osnovi troškova izrade pečata iznos od .....96,25 kn

- po osnovi troškova knjigovodstva iznos od.....1.200,00 kn

- po osnovi troškova pdv-a iznos od .....2.015,68 kn

**d) Isplatit će se razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Poreznoj upravi iznos od 3.503,98 kn**

**e) Budući troškovi stečajnog postupka nužni za vođenje istog u iduća tri mjeseca**

- po osnovi usluga knjigovodstva bruto iznos od .....600,00 kn

- po osnovi troškova otvaranja i vođenja žiro računa iznos od .....726,00 kn

- po osnovi troškova javne objave iznos od.....250,00 kn

- po osnovi troškova nagrade stečajnom upravitelju iznos od .....1.612,55 kn

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 13.07.2022.g. do 13.10.2022.**

U naredom razdoblju se očekuje održavanje ročišta za diobu kupovnine nakon čega će se predati završni račun.

Mjesto i datum

13.07.2022.g.